

Создано: 20.08.2025 в 22:41

Обновлено: 18.03.2026 в 12:25

Лига Риэлторов, Лига Риэлторов

**79877560450**

**Нижегородская область, Арзамас, улица  
Красный путь, 26**

**2 000 060 000 ₺**

Нижегородская область, Арзамас, улица Красный путь, 26

Улица

[улица Красный путь](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

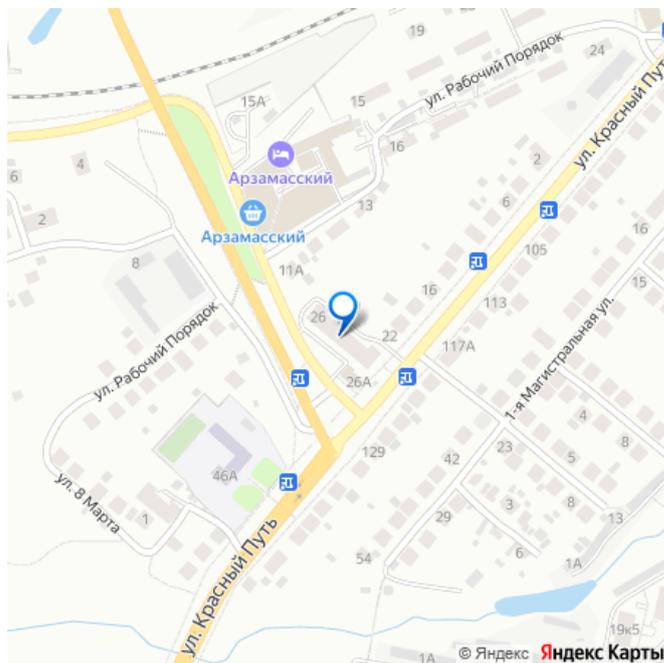
Сдаются торговые и офисные помещения в новом доме (г. Арзамас, Красный путь, д. 26)

Описание: Сдаются в аренду современные торговые и офисные помещения общей площадью 125 м<sup>2</sup> в новом жилом доме 2018 года постройки. Преимущества локации:

Расположены в доме с активной и платежеспособной аудиторией (111 квартир, преимущественно молодые семьи с детьми).

Отличная парковка в течение всего рабочего дня. Развитая инфраструктура: остановки общественного транспорта, магазины, салоны красоты. Удобная транспортная развязка: прямой выезд на автовокзал и ЖД

для заметок



вокзал, «408» мкрн, и трассу на Нижний Новгород. Характеристики помещений:  
Площадь: 125 м² (разделено на 3 зоны: холл 35 м², основное помещение, 35, 45 м² + санузел и коридор). Отделка: офисная категории под ключ. Потолки Армстронг, стены окрашены, пол — керамогранит. Вход: отдельный вход. Коммуникации: все необходимое для начала работы. Сдаётся: как целиком (125 м²), так и по частям (зонирование позволяет разделить бизнесы). Соседство (уже работают): салоны красоты, мини-маркет, парикмахерская, магазины автозапчастей и метизов. Идеально для: офиса, студии, салона красоты, шоу-рума, мастерской или любого другого бизнеса. Звоните!

