

Создано: 09.06.2025 в 13:43

Обновлено: 29.09.2025 в 05:37

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Гайдара, 59Е**

300 048 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Гайдара, 59Е

Улица

[улица Гайдара](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

228 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

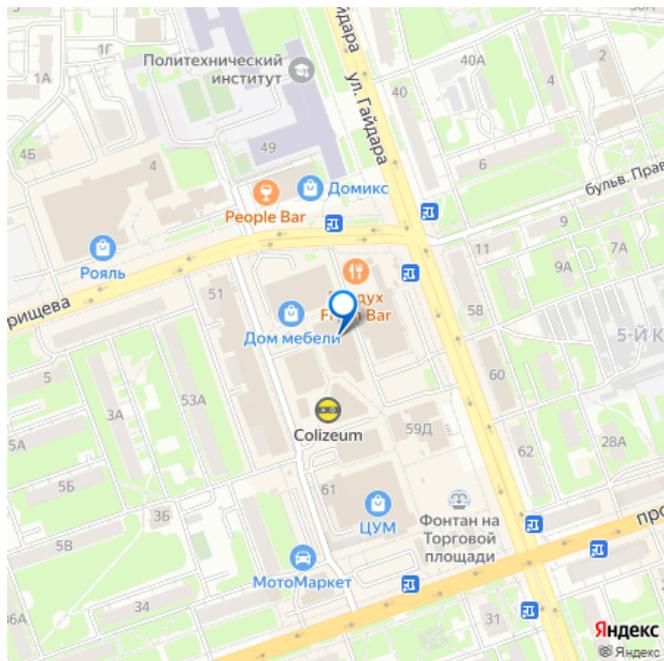
Описание

«Предлагается в аренду уникальное помещение в ТЦ Лидия, ул. Гайдара 59Е. После реорганизации магазина Пятёрочка освободилось 228 м². Вход в помещение - бывший центральный вход Пятёрочки. Поток покупателей идет через этот вход. Помещение однообъемное, правильной прямоугольной формы с всего двумя столбами на всю площадь. Высота потолков 2,8 м до балки и 3,4 м до перекрытия. Имеется погрузочная площадка со двора ТЦ. Системы водоснабжения и электроснабжения центральные. Системы вентиляции и пожарной безопасности прошли ревизию в

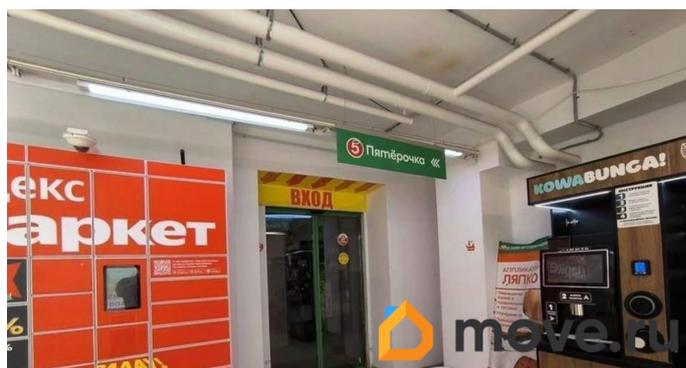
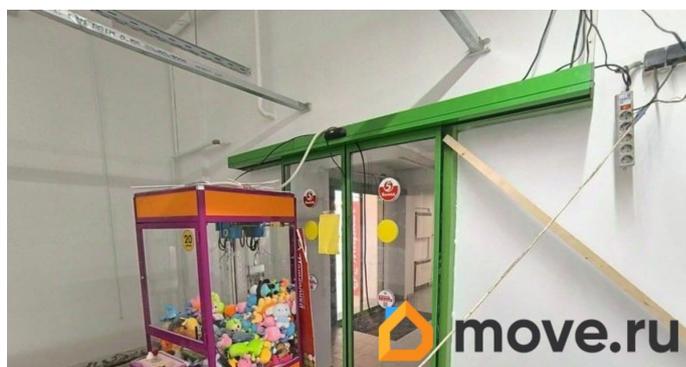
<https://nn.move.ru/objects/9280991744>

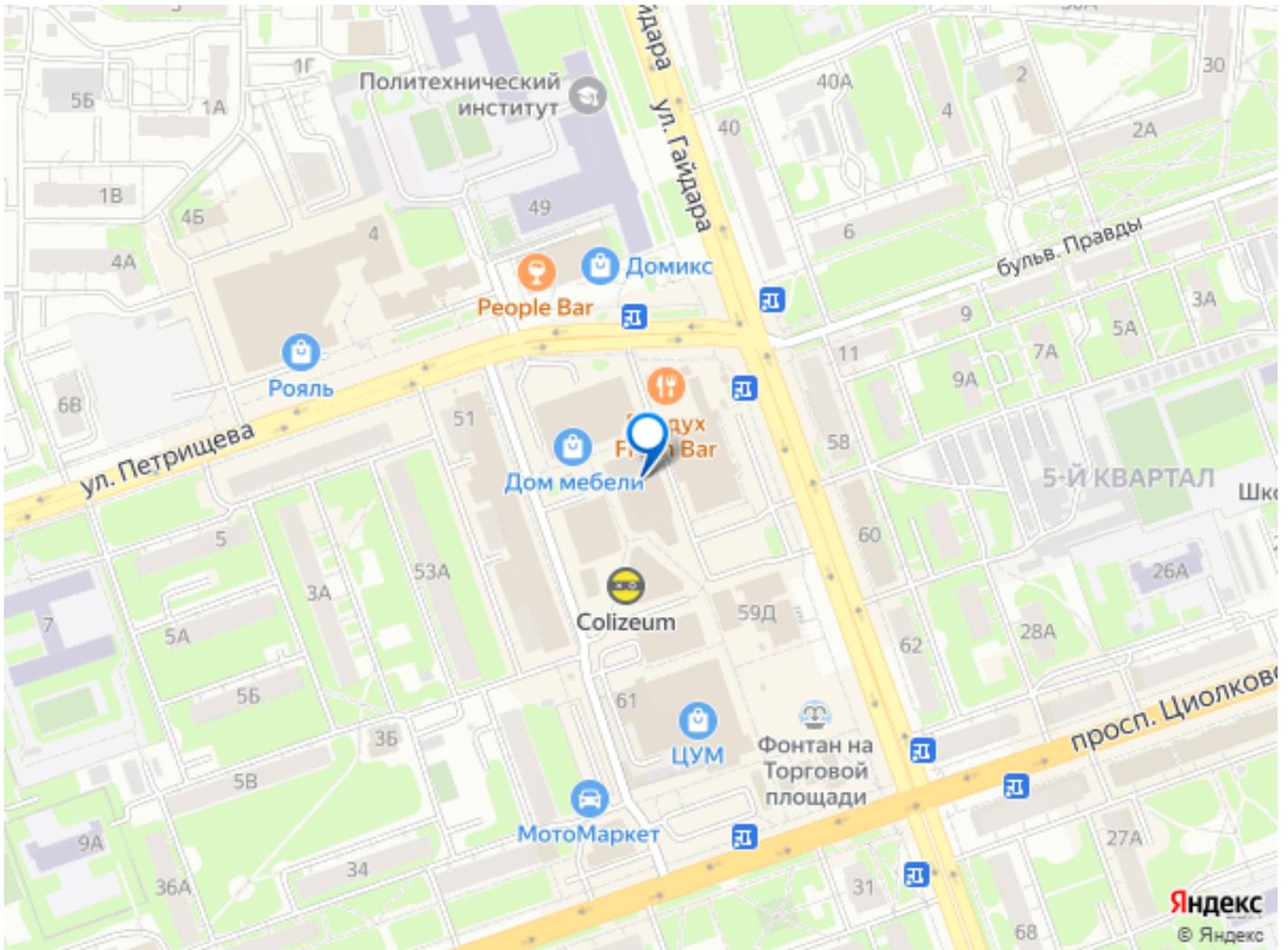
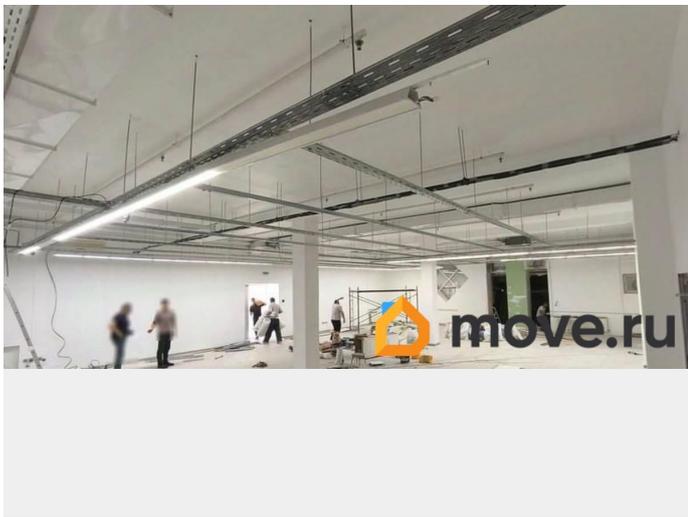
**Центр Коммерческой Недвижимости,
Центр Коммерческой Недвижимости
79875431300**

для заметок



этом году. Отопление ТЦ осуществляется от своей котельной. Арендная ставка 300 000 рублей в месяц. Дополнительно оплачиваются коммунальные платежи.» N 106833





Move.ru - вся недвижимость России