

🕒 Создано: 16.10.2025 в 14:08

🔄 Обновлено: 20.10.2025 в 13:33

**Нижегородская область, Дзержинск,
улица Петрищева, 12Е**

450 000 ₽

Нижегородская область, Дзержинск, улица Петрищева, 12Е

Улица

[улица Петрищева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

414 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

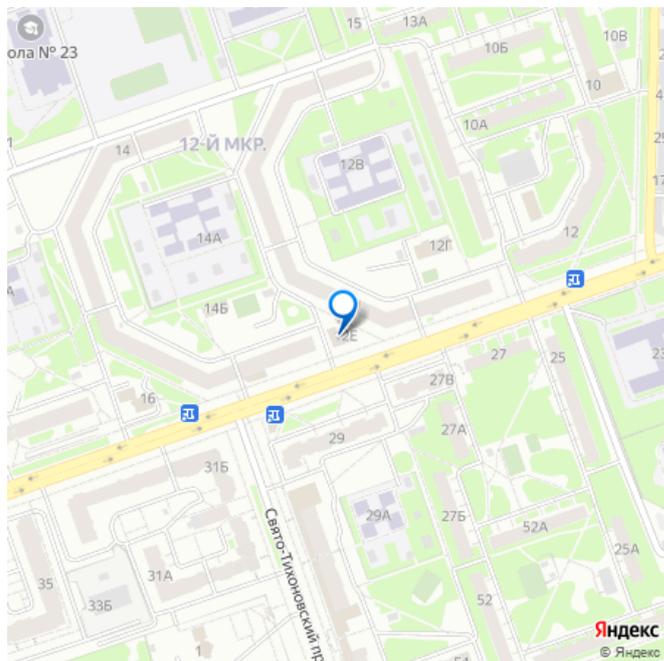
Арт. 120807101 Нежилое двухэтажное здание 2017 года постройки, в отличном состоянии, построено с соблюдением всех современных технических и пожарных норм. Четыре входные группы для посетителей позволяют разделить помещение на нескольких арендаторов, также есть отдельный вход для погрузки-разгрузки. Центральное водоснабжение и канализация, газовое отопление. Электрическая мощность - 45 кВт. Земельный участок 426 метров в аренде на 49 лет. Здание находится на красной линии оживленной проезжей части, на входе в самый населенный спальный район города.

<https://nn.move.ru/objects/9285789653>

Алексей Абросимов, Коммерсант

79875118148

для заметок



Удобный подъезд и парковка около здания.

