

Создано: 22.01.2026 в 14:27

Обновлено: 22.01.2026 в 15:22

**Нижегородская область, Дзержинск,  
улица Петрищева, 12Е**

**450 000 ₽**

Нижегородская область, Дзержинск, улица Петрищева, 12Е

Улица

[улица Петрищева](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

414 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

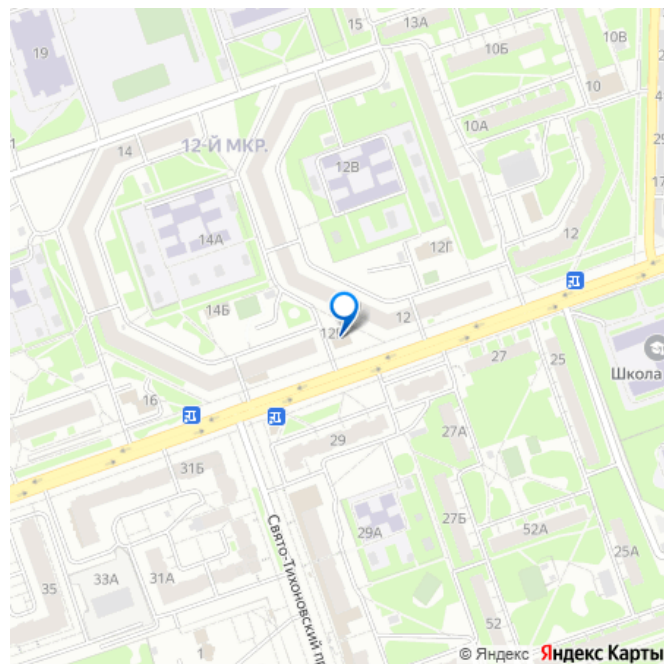
Арт. 120807101 Нежилое двухэтажное здание 2017 года постройки, в отличном состоянии, построено с соблюдением всех современных технических и пожарных норм. Четыре входные группы для посетителей позволяют разделить помещение на нескольких арендаторов, также есть отдельный вход для погрузки-разгрузки. Центральное водоснабжение и канализация, газовое отопление. Электрическая мощность - 45 кВт. Земельный участок 426 метров в аренде на 49 лет. Здание находится на красной линии оживленной проезжей части, на входе в самый населенный спальный район города.

<https://nn.move.ru/objects/9288263963>

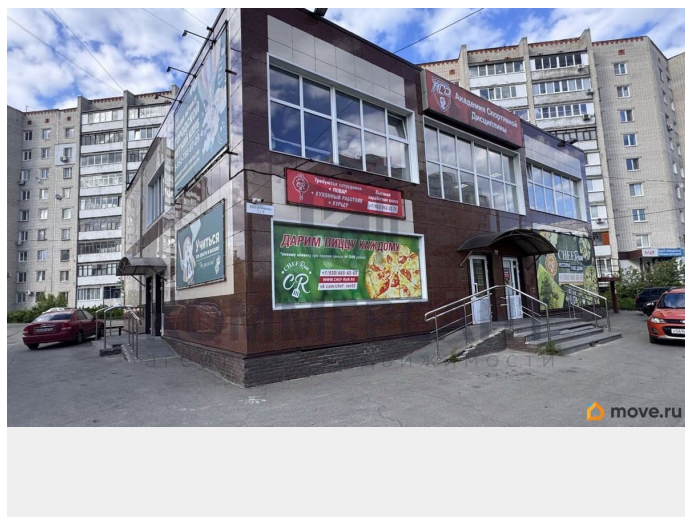
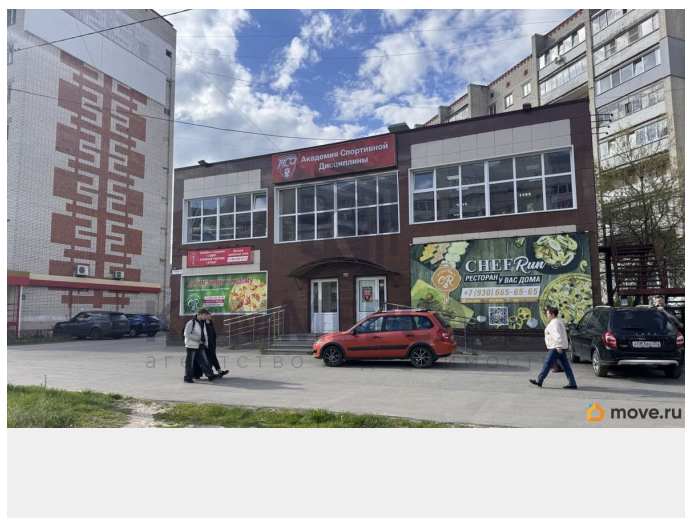
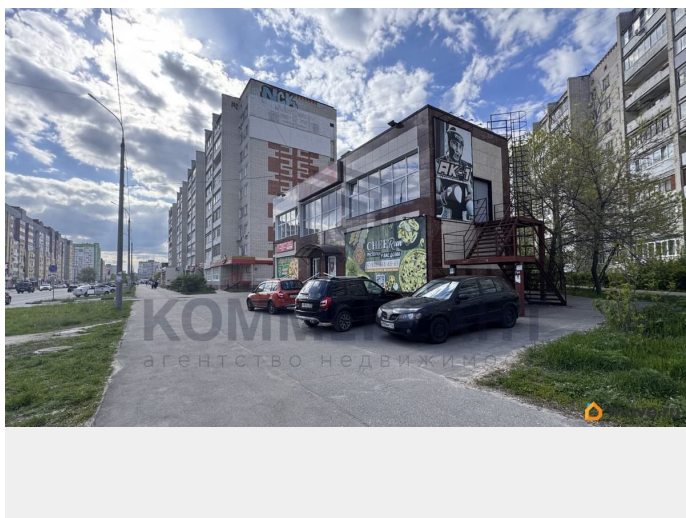
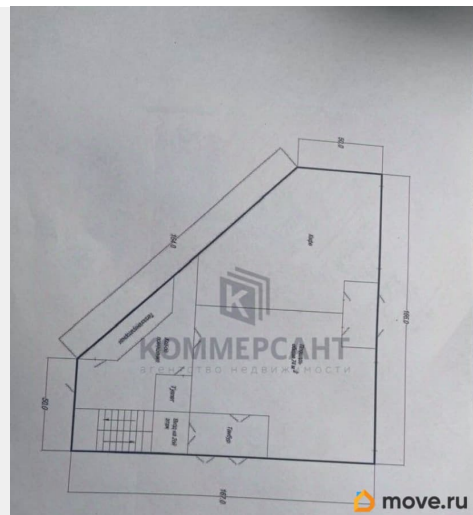
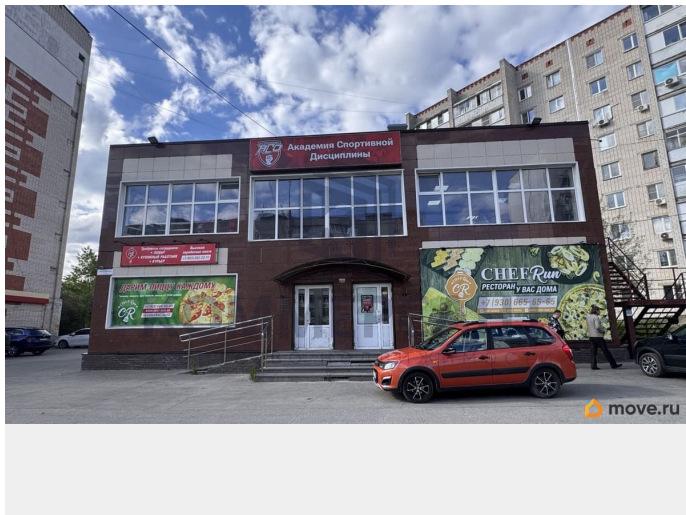
**Алексей Абросимов, Коммерсант**

**79875118148**

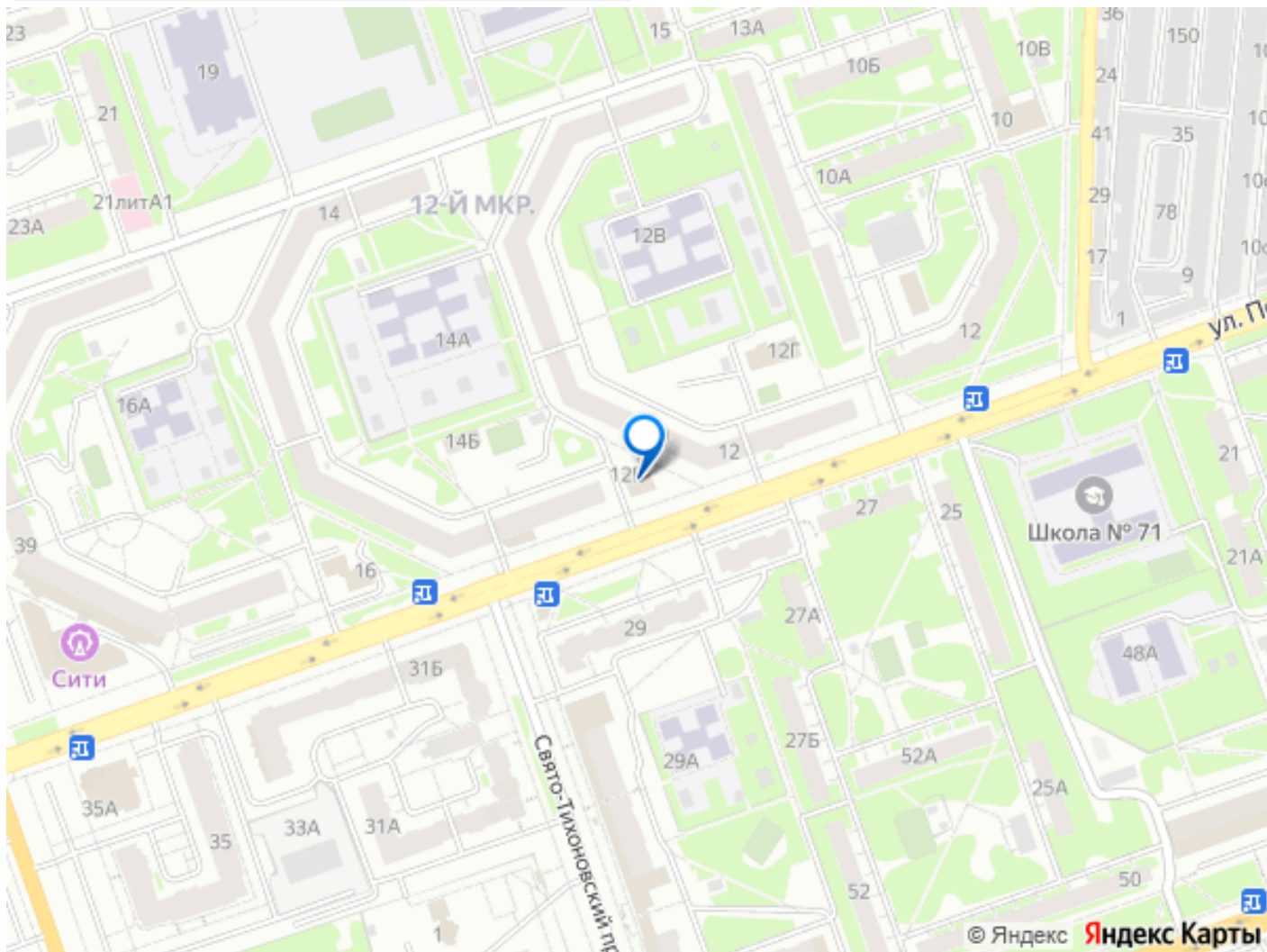
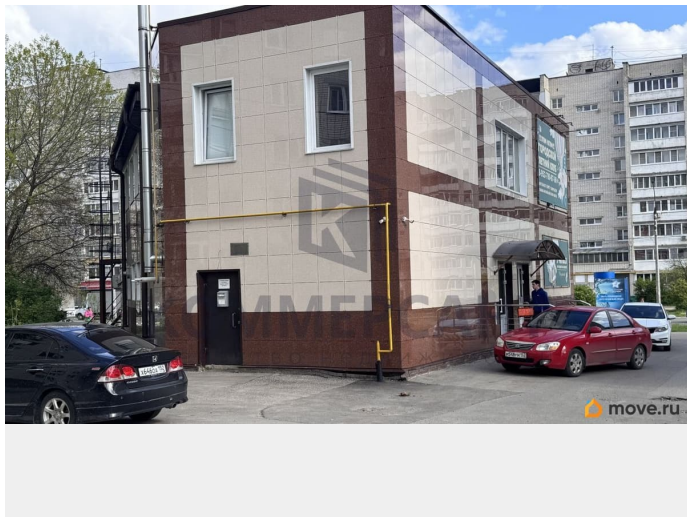
для заметок



Удобный подъезд и парковка около здания.







Move.ru - вся недвижимость России