

Создано: 03.06.2025 в 14:17

Обновлено: 02.02.2026 в 19:02

<https://nn.move.ru/objects/9288716167>

Собственник

**79867626547**

**Нижегородская область, Арзамас,  
проспект Ленина, 166**

**430 000 ₽**

Нижегородская область, Арзамас, проспект Ленина, 166

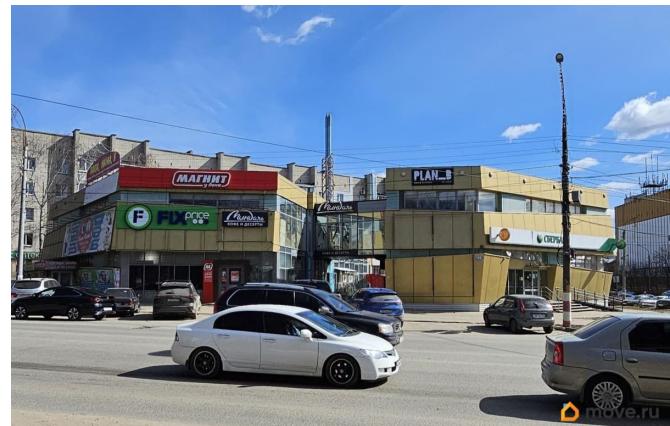
Улица

[проспект Ленина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

430 м<sup>2</sup>



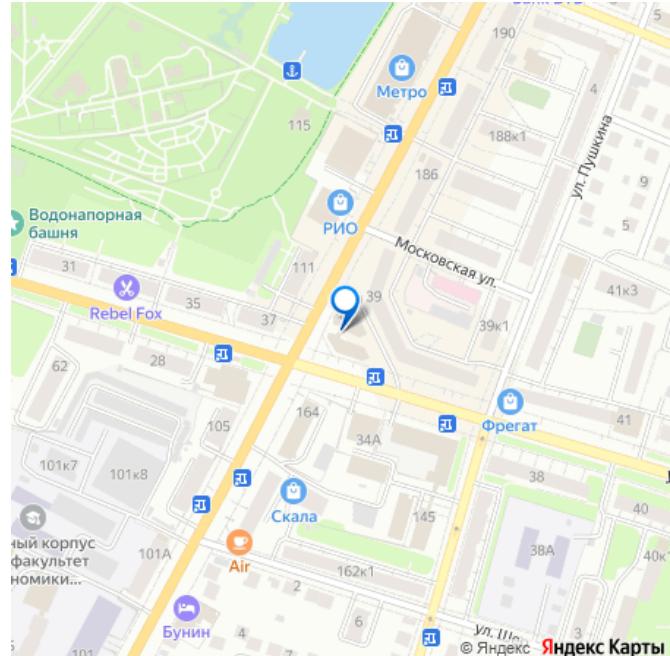
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



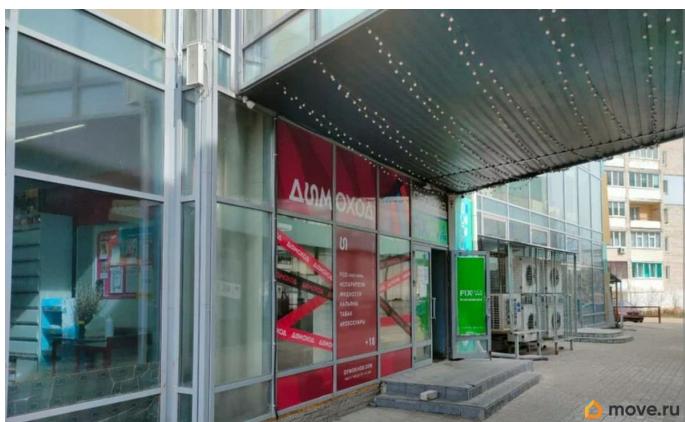
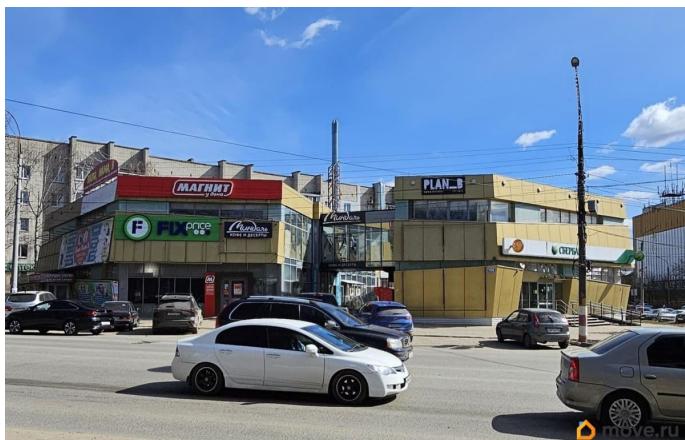
**Описание**

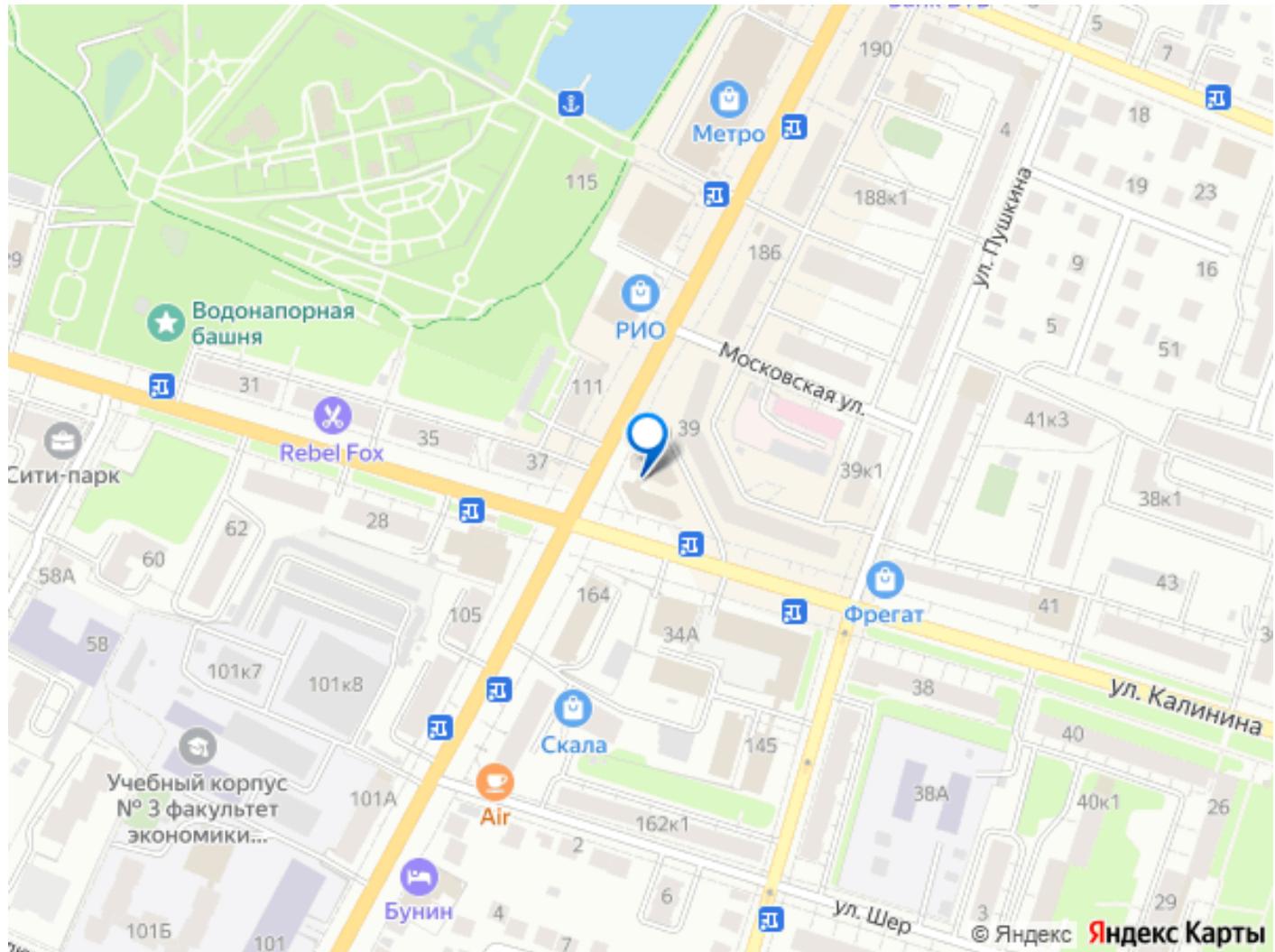
Сдаётся в аренду нежилое помещение в самом сердце города! Идеальное место для вашего бизнеса! Общая площадь: 430 м<sup>2</sup>

Расположение: Центр города, высокая проходимость, отличная транспортная доступность. Преимущества: • Престижное местоположение: Гарантирует внимание клиентов и партнеров. • Большая площадь: Позволяет реализовать любые бизнес-идеи.

Универсальное назначение: Подходит для офиса, магазина, ресторана, фитнес-центра, коворкинга, медицинского центра и многое другое. • Удобная инфраструктура: В шаговой доступности остановки

общественного транспорта, парковки, кафе, банки и другие важные объекты. • Гибкие условия аренды: Обсуждаются индивидуально. • Возможность перепланировки: Адаптируйте помещение под свои нужды. • Высокие потолки: Создают ощущение простора и свободы. • В наличии все необходимые коммуникации: Электричество, водоснабжение, отопление, канализация, интернет. Идеально подходит для: • Крупной компании • Ресторана • Торгового центра • Медицинского учреждения • Спортивного клуба • Образовательного центра • И других видов бизнеса Не упустите возможность арендовать помещение в самом центре города! Цена от 800 рублей за кв. м. условия обговариваются индивидуально! любые площади от 50 м<sup>2</sup> Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России