

Создано: 19.04.2018 в 09:17

Обновлено: 24.01.2026 в 03:22

<https://nn.move.ru/objects/6806618015>**Елена****7-910-109-77-15****Нижний Новгород, площадь Минина и Пожарского****149 000 ₽**

Нижний Новгород, площадь Минина и Пожарского

Улица

[площадь Минина и Пожарского](#)**ТП - Торговое помещение**

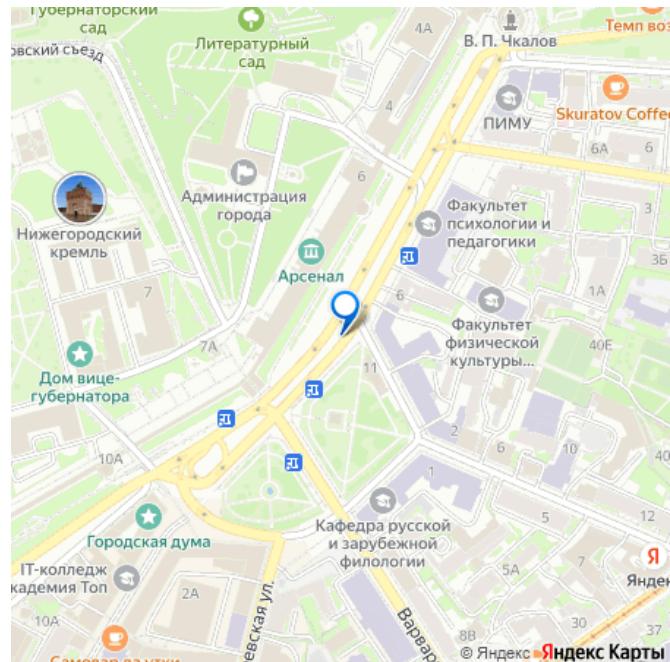
Общая площадь

180 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду кафе с оборудованием в цокольном этаже. Помещение находится в самом центре Нижнего Новгорода, на красной линии, в радиусе 15-20 метров от остановки общественного транспорта, что создает высокий пешеходный и автомобильный трафик. В помещении выполнен ремонт, работает система кондиционирования и принудительной приточно-вытяжной вентиляции, есть пожарно-охранная сигнализация, высокоскоростной интернет, спутниковое телевидение. Разрешенная электрическая мощность - 47 кВт. Помещение

складывается из трех залов общей площадью около 120 м² и кухонного помещения – 40 м², подсобное помещение - склад около 12 м².

Парковка в непосредственной близости от кафе (въезд под арку). Номер объекта: #60/555264/107

