

Вера

7-910-109-77-15

Нижний Новгород, улица Чкалова

315 000 ₪

Нижний Новгород, улица Чкалова

Улица

[улица Чкалова](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

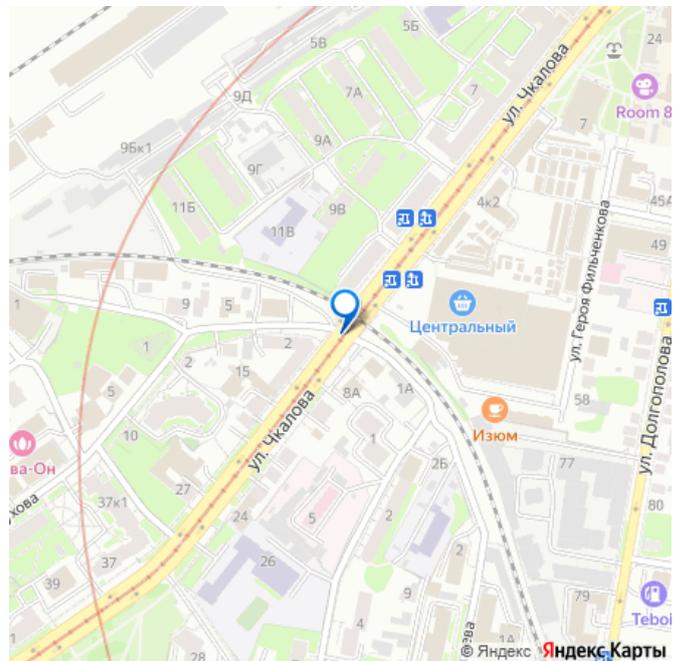
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам торговое помещение 210 м². Оснащено всеми необходимыми техническими системами (вентиляция, кондиционирование, пожаротушение, видеонаблюдение). В ТЦ 2 лифта (панорамный пассажирский и грузопассажирский), эскалаторы на подъем на каждый этаж. ТЦ полноценно функционирующий объект, заполненный арендаторами (1 этаж и часть цоколя продуктовый ритейлер, цоколь - книжный магазин, 2-5 этажи - сетевые магазины одежды и т.п.). С якорными арендаторами подписаны долгосрочные договоры аренды. Нет необходимости капитальных вложений. ТЦ расположен в исторически



сформировавшейся «торговой зоне»
Н.Новгорода. Проходимость ежедневно около
5 000 человек. Номер объекта:
#60/555566/107



