

🕒 Создано: 20.10.2025 в 18:43

Обновлено: 15.12.2025 в 09:49

<https://nn.move.ru/objects/9285849840>

Петерман Владислав

79524584628

Ветлуга, Главная, д. 3

1 099 000 ₽

Ветлуга, Главная, д. 3

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.4 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

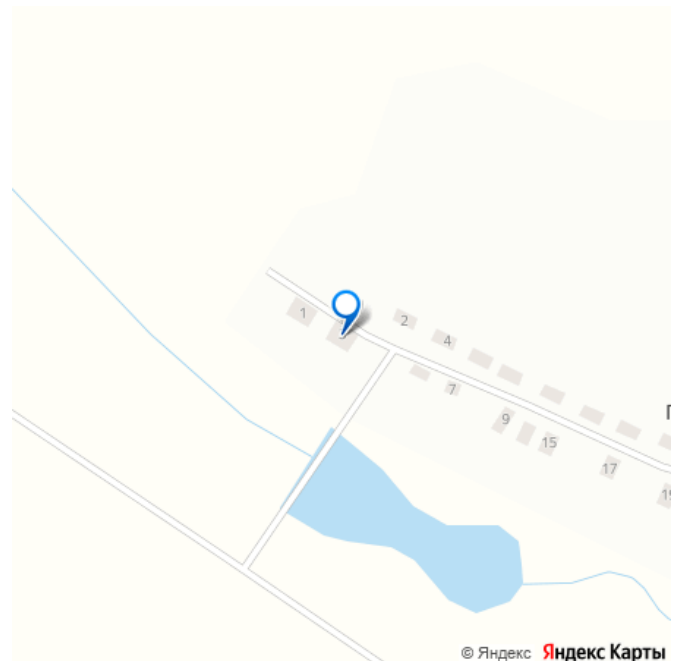
Деревянное

Тип комнат

смежные

Тип санузла

для заметок



Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Год постройки

1980 г.

возможен торг

Описание

1. Продается квартира в двухквартирном деревянном доме. Состояние отличное, ремонт не требуется. Две жилых комнаты (36.4 кв.м.), планировка, метраж на фото. Стены брус, снаружи утеплен минвата, ветро-влага защита, строганая доска. Утепление потолка на чердаке минвата+древесная стружка. Подпол сухой, фундамент кирпич, утепление пенопласт. Квартира теплая, крыша не течет, окна пластик. 2. На кухне газовая плитка, холодильник, печь русская с подтопком-котлом отопления, разводкой по комнатам. Дополнительно в систему врезан электродный котел отопления на бкв с автоматическим управлением, можно отапливать как дровами, так и электричеством, эко теплоноситель (незамерзайка). Пол с утеплением, ламинат, линолеум, плитка. Просторный санузел (9.7 кв.м.), совмещенный, ванна с душем, стиральная машина, своя скважина, водонагреватель новый. Веранда с ретро каменным. 3. На придомовой территории несколько яблонь, слива, смородина, вишня, крыжовник, клубника. Есть дровник, гараж,

плюс дополнительно постройка нежилого назначения, земля. 4. В деревне сельская администрация, почта, клуб, магазин, стабильный мобильный интернет, автобус до райцентра 14 км ежедневно. Тихое место, кругом лес со всеми его дарами. 5.

Комуналка: электричество + вывоз ТБО. Газ привозной. Прямая продажа от собственника, возможен торг.

